



F-452

BODEGA INDUSTRIAL VENTA / RENTA

R/A LAS FLORES 2DA. SECC. SUP. 4,518 M2

Carr. Paraíso "El Limón" R/A Las Flores
2da. Sección, **Paraíso, Tabasco**



Superficie
4,518 m2

Fondo
119 mts.

Frente
36.75 mts.

Carr. "El Limón"

Hacia
Paraíso

Misión Presbiterian
Monte Horeb

DIMENSIONES
DE LA BODEGA



**PORTÓN DE
ACCESO**

**CASETA
DE VIGILANCIA**



BODEGA INTERIOR

Superficie de
1,163.35 m2

**BODEGA
INTERIOR**

**PORTÓN DE
ACCESO**



**BODEGA
COSTADO**



ÁREA DE OFICINA

Superficie de
80 m2

**INTERIOR
OFICINA**



2 PRIVADOS

**ÁREA DE
COCINA**





**ÁREA DE
BAÑOS**



**PATIO DE
MANIOBRAS**



MERCOTAB
Bienes raíces

Paraíso

Refinería

**Dos Bocas
Paraíso**

CICSA

**Parque Logístico
Paraíso**

PETROPARK

BODEGA

Carretera "El Limón"

**UBICACIÓN
BODEGA**

Descripción Generales:

- Nave industrial ubicada en Dos Bocas municipio de Paraiso, Tabasco a 800 mts de nueva refinería zona industrial.
- Dimensiones de bodega 1,163.35 M2.
- Oficinas con 2 minisplit de 2 tons.
- 2 privados 80M2.
- Estacionamiento 200 M2
- Caseta de vigilancia con baño 16 m2.
- Baños oficina hombres y mujeres
- Cocineta. Vestidor, Baño bodega 1 Corriente 110 y 220 volts
- Iluminación natural y lamparas antiexplosivas en techumbre 20 pzas. Pisos de concreto armado de 14 cms. de espesor
- altura promedio en int. de bodega 6.5 mts.
- Reja frontal
- agua potable.

Características:

- Bodega
- Cocina equipada
- Facilidad para estacionarse
- Aire acondicionado

Ubicación

Golfo de México

Bodega

Sup. 4,518.00 m²

Playa Varadero

Puerto Dos Bocas

Acceso principal
Dos Bocas

PEMEX

Refinería

Torno Largo

2do. Acceso a
Dos Bocas

Puerto Ceiba

Paraíso
(Centro)

Monumento Al
Cangrejo Azul

Carretera a puerto
"Dos Bocas"

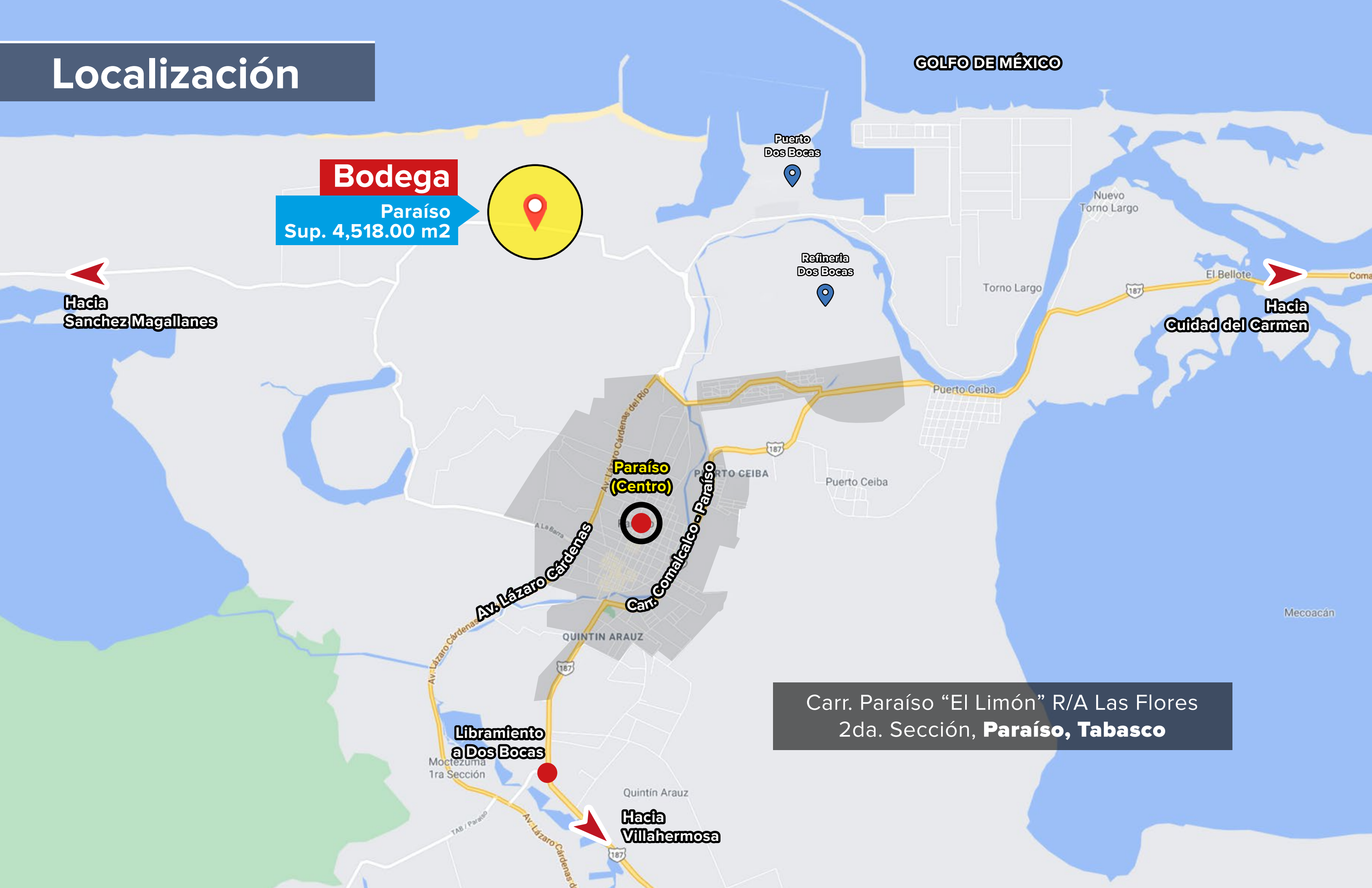
Carretera Paraíso
Comalcalco

Libramiento a
Dos Bocas

Hacia
Villahermosa

Carr. Paraíso "El Limón" R/A Las Flores
2da. Sección, **Paraíso, Tabasco**

Localización



Bodega

Paraíso
Sup. 4,518.00 m2



Hacia
Sanchez Magallanes

Hacia
Ciudad del Carmen

Paraíso
(Centro)

Libramiento
a Dos Bocas

Hacia
Villahermosa

Carr. Paraíso "El Limón" R/A Las Flores
2da. Sección, **Paraíso, Tabasco**

MERCOTAB
Bienes raíces



Jaime Juárez



(993) 170 92 00



(993) 316 17 09



info@mercotab.mx

www.mercotab.mx



La Oferta Inmobiliaria de
Primer Nivel en el Estado