



RENTA \$342,000



BODEGA EN RENTA

Megaparque

Carr. Vhsa – Cardenas Km. 20, Anacleto Canabal, CP. 0, Villahermosa, Tabasco, México

Detalles

ID	573
Precio	\$342,000
Precio x m2	\$95.00
Cuota de Mantto	\$0.00
Sup. Construcc	3,600.00 m2
Sup. Terreno	3,600.00 m2
Frente	0.00 mts
Fondo	0.00 mts
Altura	0.00 mts
Andenes	SI
Oficina	SI
Control de acceso	SI
Tipo de piso	Rustico
Capacidad KVAS	15
Patio de maniobras	SI

*Precios más IVA

Descripción

Bodega ideal para uso logístico o industrial cuenta con patio de maniobras, andenes de carga, rampa de acceso, altura máxima 12 mts, iluminación LED y luz natural, oficinas 150 m2. Ideal para centro de distribución, resguardo de maquinaria, equipos, vehículos, etc. El parque cuenta con calles de concreto hidráulico, drenaje pluvial, iluminación en calles de acceso, energía eléctrica y red de fibra óptica, Control de acceso 24 / 7, con cámaras de seguridad. Disponibilidad 60 - 64.

DATOS ARRENDATARIO

Datos del Arrendatario

Nombre Comercial*	Carglass B.V.
Razón Social*	Carglass B.V.
Domicilio Fiscal*	C. Facundo Bacardi Masspo 7-11
RFC	W0031949A

Datos Representantes

Representante Legal	Carlos Fernando Pérez Aguilar
Teléfono	902 107 3431
Celular	902 343 1107
Correo Electrónico	carlosfaguilar@mail.com
Encargado	Juan Rodríguez Zambrano
Teléfono	902 107 3431
Celular	902 343 1107
Correo Electrónico	juanrz@mail.com

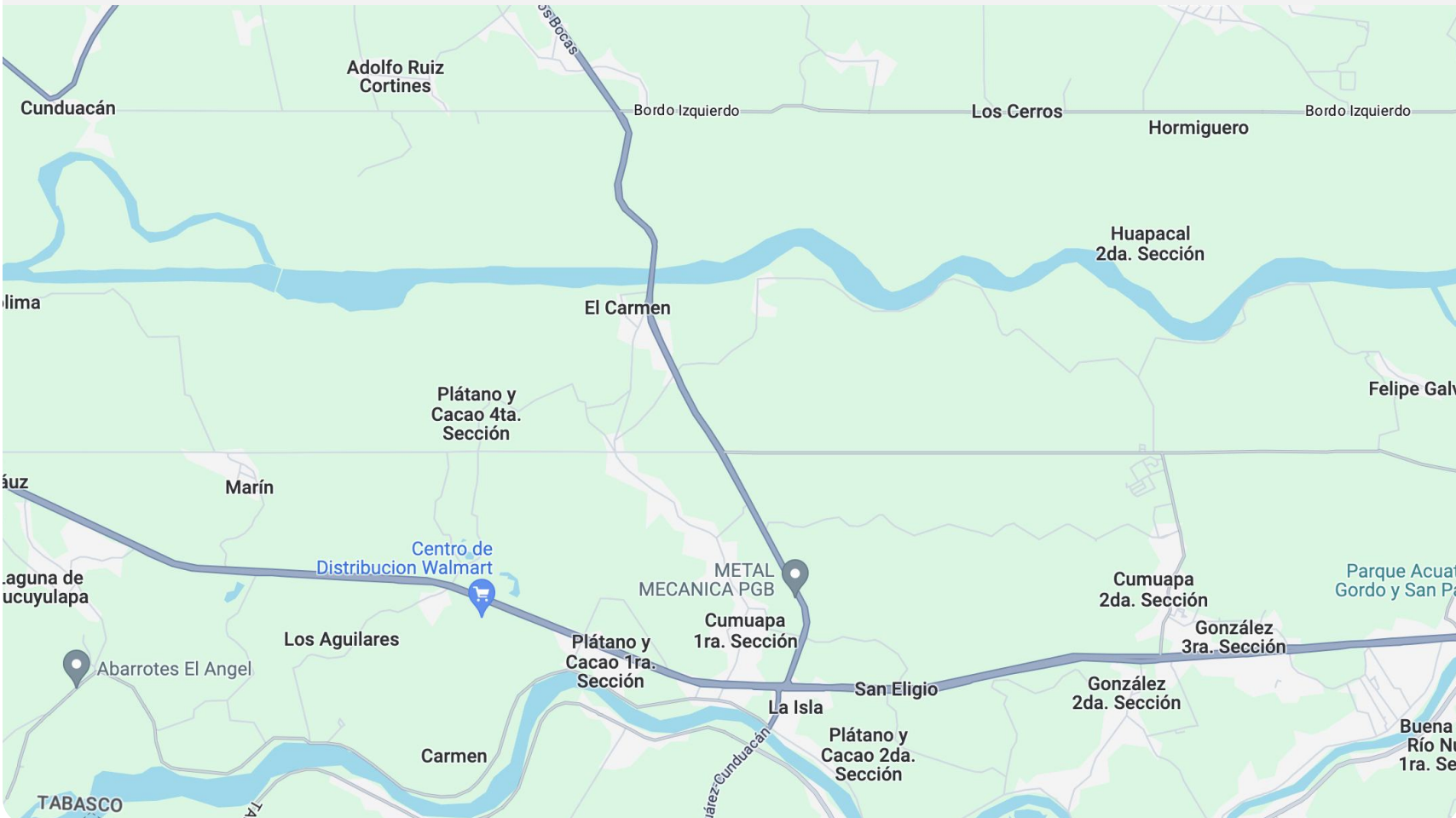
Datos Contrato

Fecha firma del contrato	15 de Mayo del 2024
Fecha inicio	19 de Julio del 2024
Fecha terminación	20 de Julio del 2025
Vigencia	2024/05
Renta inicial	\$ 375,686,493
Cuota de mantenimiento	\$ 6,493
incremento anual	\$ 10,093

Video



Ubicación



CONTACTO

993 170 9200
info@nortoninmobiliaria.com



OFICINAS

Periférico Carlos Pellicer Cámara
Plaza Mallorca | Planta Alta Tabasco 2000
C.P. 86035, Villahermosa, Tabasco.

Encuentra tu inmueble ideal